

????????? ?????????? ? ?????? ?? ? ??????????

????????? — ??????????????????

10785 Berlin, ?????????? ?? ??????????

ID ?????????: 1148-69



????????? ??????: **87,19 ?2** - Zimmer: **2** - ?????: **1 220 660 EUR**





????????? ?????????? ? ?????? ?? ? ?????????? ?????????? — ?????????????????

ID ????????	1148-69
????? ??????????	K?????????, ??????????
Adresse	(Schöneberg) 10785 Berlin Berlin
?????	6
????????? ??????	87,19 ?2
Nutzfläche ca.	118,93 ?2
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
B?????? ?????????	1
Terrassen	3
Heizungsart	Fußbodenheizung
??? ????????????	2020
Zustand	Erstbezug
O??????????	?????????
??????????????????, ??????????????????? ? ?????????????? ?????	?????, ???????, ?????????
?????????????????? ????????????	??? ???????????
????? ?????????? ?? ? ²	14 000,00 EUR
?????	1 220 660 EUR





Objektbeschreibung

Die Immobilie befindet sich in der Nähe des Hauptbahnhofs und ist ideal für eine Investition oder als Wohnraum geeignet. Die Wohnung verfügt über eine große Terrasse und einen Balkon. Die Ausstattung ist hochwertig und modern. Die Lage ist sehr zentral und bietet alle Annehmlichkeiten. Die Miete ist sehr günstig und die Nebenkosten sind separat zu zahlen. Die Wohnung ist sofort bezugsfertig.

Die Wohnung ist in einem sehr guten Zustand und bietet eine hervorragende Aussicht. Die Ausstattung ist sehr hochwertig und modern. Die Lage ist sehr zentral und bietet alle Annehmlichkeiten. Die Miete ist sehr günstig und die Nebenkosten sind separat zu zahlen. Die Wohnung ist sofort bezugsfertig.

Die Immobilie ist in einem sehr guten Zustand und bietet eine hervorragende Aussicht. Die Ausstattung ist sehr hochwertig und modern. Die Lage ist sehr zentral und bietet alle Annehmlichkeiten. Die Miete ist sehr günstig und die Nebenkosten sind separat zu zahlen. Die Wohnung ist sofort bezugsfertig.

Die Immobilie ist in einem sehr guten Zustand und bietet eine hervorragende Aussicht. Die Ausstattung ist sehr hochwertig und modern. Die Lage ist sehr zentral und bietet alle Annehmlichkeiten. Die Miete ist sehr günstig und die Nebenkosten sind separat zu zahlen. Die Wohnung ist sofort bezugsfertig.

Die Immobilie ist in einem sehr guten Zustand und bietet eine hervorragende Aussicht. Die Ausstattung ist sehr hochwertig und modern. Die Lage ist sehr zentral und bietet alle Annehmlichkeiten. Die Miete ist sehr günstig und die Nebenkosten sind separat zu zahlen. Die Wohnung ist sofort bezugsfertig.

Oberfläche

Die Immobilie ist in einem sehr guten Zustand und bietet eine hervorragende Aussicht. Die Ausstattung ist sehr hochwertig und modern. Die Lage ist sehr zentral und bietet alle Annehmlichkeiten. Die Miete ist sehr günstig und die Nebenkosten sind separat zu zahlen. Die Wohnung ist sofort bezugsfertig.

Video tour: <https://www.youtube.com/watch?v=tCbla82DI4k>

Sonstiges

Die Immobilie ist in einem sehr guten Zustand und bietet eine hervorragende Aussicht. Die Ausstattung ist sehr hochwertig und modern. Die Lage ist sehr zentral und bietet alle Annehmlichkeiten. Die Miete ist sehr günstig und die Nebenkosten sind separat zu zahlen. Die Wohnung ist sofort bezugsfertig.





???????????????? ???? ???? ??????????????. ?????? ????????????????????? ??????? ?????? ????????????? First Citiz GmbH.
??? ????????????????? ????????????????????? ?? ??? ?????????, ????????????????? ? ?????? ? ??? ?? ?????????
????????????????, ??? ????????? First Citiz GmbH ????????????????? ?????? ????????????????? ?????????????, ?????????
??????-?????? ?? ?????????, ?????? ??????? ? ??????? ???????????, ????????????? ?????? ??????????. ????????????? ??????
???????????????? ??????? ????????????????????? First Citiz GmbH ? ????????????? ?????????? ???????-???????????? ??????
???????????? ?????? ????????? ?????????? ?????????, ????????????????????? ? ??? ?? ????????? ?????????????????.

???????????????? ????????????????????? ?????????????????????

??? ????????????????????? ?????????????????	???????????????????? ?????????????????
???????????????????? ??	16.09.2022
Gebäudeart	Wohngebäude
??? ?????????????	2020
???????????????????????????????? (??????/??./?)	60,70 ????? / (2 ² ·?)
?????? ?????????????????????????????	B

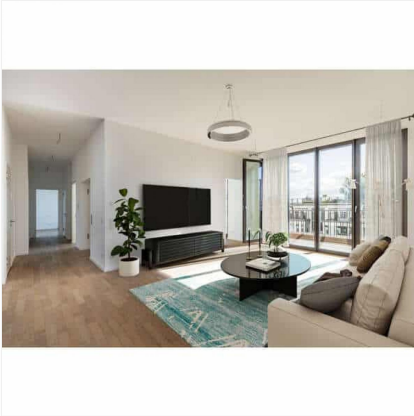




?????

?????? ?????????? ?????????????????? ?????????? ?????????????? ? ?????????? ??????????????????
???????? ? ? ????????? ? ????????? ????????? ? ?????????????????? ??????????. ? ?????? ???? ????
????????????????????????? ??? ?????? ?????? ????????? ?????, ??????? 17?? ??? ? ?????? ?????????
????????? ??????????, ? ??????? ?????? ??????????? ?? ???-???, ???????? ? ??????? ??????????? ??????
??????.







		
L 06.01		
NUTZFLÄCHE: 118,91 QM / WOHNFLÄCHE: 87,19 QM		
ZIMMER: 2 / ETAGE: PH		
ENTREE 6,41 QM	BAD 1 8,94 QM	TERRASSE 1* 11,31 QM
WOHNEN/ESSEN/ 16,14 QM	BAD 2 4,47 QM	TERRASSE 2* 8,11 QM
KÜCHE 15,14 QM	HWR 4,18 QM	TERRASSE 3* 8,11 QM
SCHLAFEN 17,71 QM		



Grundriss

Grundriss

