

?????????? 5-?????????? ?????????? ? ?????????? ?
???????? ???????????????????

10585 Berlin, K???????a ?? ????????

ID ???????? : 1255



???????? ??????: 141,16 ?2 - Zimmer: 5 - ?????: 949 000 EUR





?????????? 5-?????????? ?????????? ? ?????????? ? ???????
??????????????????

ID ????????	1255
???? ??????????	K???????a, K????????
Adresse	(Charlottenburg) 10585 Berlin Berlin
????	1
???????? ??????	141,16 ?2
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
B????? ????????	2
Balkone	1
Heizungsart	Etagenheizung
??? ??????????	1904
Zustand	gepflegt
Objekt Der Woche	1
Objekt Der Woche	1
????????????????, ????????????????? ? ??????, ????????????????? ?????, ??????? ???????????? ?????	
???????????????? ??????????	2,975% of the purchase price ??????? ???
Hausgeld	291 EUR
???? ????????? ? ? ? ²	6 722,87 EUR
????	949 000 EUR





Objektbeschreibung

5-????????? ??????? ?????????? ? ?????????????? ??????? ????????? ????????????????

???? ?????? ?????? ?????????? ??????? ?????????????? ?????????? ?????????, ?????????????? ?????????????? ?????????, ?????, ?????????, ?????, ?????????????? ? ?????????????????? ?????????? ? ??????? ????? ?????????????? ?????????????? ?????, ?????? ??? ?????????????????, ? ?????? ?????????????????, ?????????????? ???-????????????? ? ??????? ?????? ?????????????? ?????????? ?????????, ? ?????? ?????????????????????? ?????????????? ??????????????????.

?????? ?????? ??????? ????????? ? ?????????????????? ?????????????????? ?????? ?????? U7 ? U2, ?????????????????????, ?? ?????????? ?? ?????????????????????????????????? ?????? ?????????????? ?? 10 ??????. ?????????????? ?????? S41 ? S42 ?????? ?????????????????? ?? ?????????????????? ? ?????????????? ?????????? ?????????????? ?? ?????? ?????? ?????????? ?????????? ?????????? ?????????????????? ?????????????? ?????????????????? ??????????.

5-????????????? ?????????????? ?????????????????? ?? 1-? ?????? ?????????????? ?????? ? ?????????? ?????????????????????? ??????????.

????????? ?????????????????????????? ?????????????? ?????? ?????? ?????????? ?????? 141 ?2. ?????????????? ?????????? ?? ?????????? ?????????????? ? ?????????? ?? ?????????? ? ? ?????????????? ?????????? ?????????? ?????????????????? ? ??????????, ? ?????????? ?????? ?????????????????????? ??? ?????????? ?????????? ?????????? ? ?????????? ??????????.

????????????? ?????????????? ??? ?????????????? ?????????????????????? ? ?????????? ? ??????????????!

?????? ?????????????????????? ?????????????? ?????????????????????? ??? ?????????????? ?????? ?????????????????? ? ??????? ?? ?????????????????????? ? ?????????? ? ?????????????? ?????????? ?????????????????????? ? ??????????, ?????????? First Citiz Berlin ?????????????? ? ?????? ??????????????????.

O?????????

? ?????? ? ??????????????!

? ?????????????? 5-????????????? ?????????????? ??? ??????

? ?????????? ?????????????????? ?????????? ? ?????????????? ??????????????

? ?????????? ?????, ?????????????????? ?????????? ?????????? ?????????????????????? ??????????

? ?????????????? ?????????????? ?????????? ? ?????????????????? ??????????

? 2 ?????????? ??????????

? ??? ?? ?????????????? ??????????

? ?????????????????? ??????????

? ?????????????? ??????????????????????

Sonstiges

??? ?????????????????? ?? ?????????? ?????????????????????? ?????????????? ?? ?????????????????, ?????????????????????????? ?????????????? ? / ??? ?? ?????????????????????????? ?????????? ?? ?? ?????? ?????????????????????????? ?? ?????????????????????? ? ?????????? ?????? ?????????????????? ?????????? ? ?????????????????????????? ?????????? ?????????????????????????????????? ? ?????????????????????????????????? ?????????? ?????? ??????????????





First Citiz GmbH. ??? ?????????????? ????????? ?? ?????????? ??????????????. ??????? ?????????????? ?????????????? ??????????. ??? ?????????????? ?????????? ??????-????????? ?????????????????? ?????????????? ?????????? ?????????? First Citiz GmbH ?????????? ?????????????? ? ?????????? 2,975% (????????? 19% ???) ?? ?????????????? ?????????????? ?????? ??????????.

????????????? ?????????????????????? ??????????????????????

??? ?????????????????????? ?????????????????? ?? ?????????? ??????????????????	
?????????????????? ??	14.01.2029
Gebäudeart	Wohngebäude
??? ??????????????	1904
????????????? ?????????????? ??????????	????????????????? ??????????????
Endenergieverbrauch	104,50 ??? / (2 ² ·?)
?????? ??????????????????????????????	D



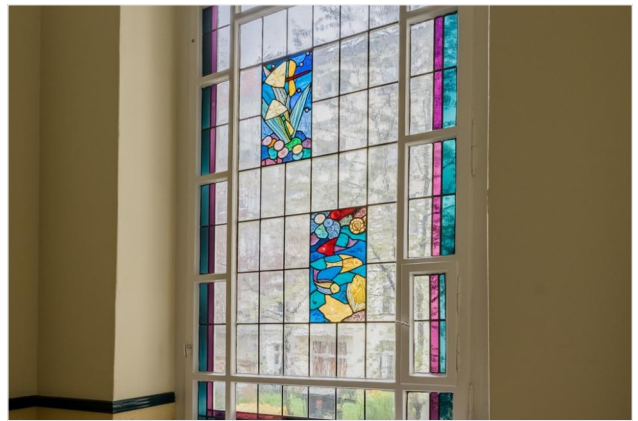


?????

????????????????-???????????????? - ?????? ?????????????????? ?????? ?????????????? ??????????. ?????? ?????? ??????????
????????????????? ??????????, ?????????? ? 17-?? ??????. ?????? ?????????????? ?? ?????????? ?????????? ??????????????????
????????????????? ?????????????????, ?? ? ?????????????????? ?????????? ? ?????????? ??????????????????. ?????? ??????????????
??? ?????????? ?????????? ?????? ?????????????????????????? (Ku'damm ??? ?????????????) ?
????????????????????????? ?????????????? ?????????? (KaDeWe) ? ?????????? ?????????????????? ?????????? ??????????. ? ??????
????????? ?????????? ?????????????? ?????????????????? ?????????????? ? ?????????? (?????????: Olivaer Platz ? Savigny
Platz), ??? ?????? ?????? ?????????????????? ?????????????? ?????, ?????? ?????????? ? ??????????????????????????????
?????????????????. ?????? ?????? ?????????????? ?????????? ?????????????????????????? ?????????????????????? ??????????????, ??????????????,
?????????????, ?????????? ? ?????????????? ??????????????. ?????? ?????????????, ?????? Zoologischer Garten, ?????? Fennsee
Volkspark, ? ?????? ?????? ?????????? ?????????????????? ?????????????????? ? ?????? ?????? ??????.









Grundriss

Grundriss

