

????? ? ??????????: 3-????????? ?????????? ? 2-??
??????????

10115 Berlin, K???????a ?? ????????

ID ???????: 1111



??????? ?????: **108 ?2** - Zimmer: **3** - ?????: **995 000 EUR**



????? ? ???????????? 3-??????????? ?????????? ? 2-?? ???????????

ID ????????	1111
???? ??????????	K???????a, K????????
Adresse	(Mitte) 10115 Berlin Berlin
????	2
????????? ??????	108 ?2
Nutzfläche ca.	116 ?2
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
B?????? ????????	2
Balkone	2
Heizungsart	Zentralheizung
??? ???????????	1900
Zustand	gepflegt
O?????????	????????
Objekt Der Woche	1
Objekt Der Woche	1
????????????????, ????????????????? ? ??????, ????, ????????????????? ?????, ?????? ???????????? ???? ?	
???????????????? ??????????	2,975% ?? ???? ????????? ????????? ???
Hausgeld	493,52 EUR
???? ????????? ? ? ? ²	9 212,96 EUR
????	995 000 EUR





Objektbeschreibung

????????? ??? ????? ??? ????????????? ?????????? ? ?????? ?????????? ??????? ?????????? - ??????.

????????? ?????????? ? ?????? ?????? ? ?????? ??????. ?????????? ?????? ?????????? ??????? ???????????
?????????, ?????? ??? Chausseestrasse ??? Torstrasse. ?????????????????? ??????, ?????? ??? ?????????
????????? ?? ?????????????, ?????????? ?????? ?????????????????? ? ?????? ?????????????????? ?????????, ????????????? ?
????????????????? ?????????? ????????. ?????????? ?????????????????? ? ?????? ?????????? ?????????? ?????????? ?
????????????????????????? ??????????????, ?????????????????? ?????????, ?????????????????? ?????? ? ?????????????????? ??????????????????.

????????????? ?????????????????? ?????????????????? ? ?????????????? ?????????????????? ?????????????? ?? ?????????? ?????????????? ??
????? ?????? ?????????????? ? ?????????????????? ?????? ??????????, ?????? ??? ??????????????????, ?????????????????? ??????????,
????????????????? ?????????? ? ?????????? ?????????, ?? 15 ??????. ?????????????? ? S-Bahn ? U-Bahn, ? ?????? ??????????????????
? ?????????? ??????????????????, ?????? ?????? ?????????????????? ?????????? ?????????? ??????? ?????????????.

??? ????????????????????? 3-????????????????? ?????????????? ?????????????? ?? 2-? ?????? ?????????????????? ?????????? ? ?????? ??????????
?????? 108 m². ?? ?????????? ?? ?????????? ? ?????????? ?????????????? ?????????? ? ?????? ?????????????,
????????????????? ?? ?????????? ?????????????????? ??????, ?????? ?????????????????? ?????????, ?????? ?????????? ?????????, ????????????? ?
????????????????? ?????????????????? ?????????????.

????? ?????????? ?????? ?????? ?????????????? ?? ?????????????? ?????????? ? ?????????????????????? ?????????? ?????????????!

O??????????

????????? ?????????????????? ? ?????????? ??????????-??????
????????????????? ?????????????????????? ??????????????
?????? 10 ?????? ?? ?????????????????? ?????????? ? ?????????????? ?????????????????????????????????? ??????????
????????????????? ??????????????, ? ?????? ?????? ?????? ? ?????????????????? ? ?????? ??????????????????
????????????????????? ?????????????????? ???
????????????? ?????????? ? ?????? ?? ?????? ?? ??????????
????????????????? ?????????? ?? 2 ?????????? ? ?????? ?????????????????? ??????

Video tour ==> https://youtu.be/4hcMy-q_B-k

Sonstiges

??? ?????????????????? ?? ?????????? ?????????????????????? ?????????????? ?? ??????????????????, ?????????????????????????????? ?????????????? ? / ???
?? ??????????????????????????????. ?????????? ?? ?? ?????? ?????????????????????????????? ?? ?????????????????????? ? ??????????. ??????
????????????????? ?????????? ? ?????????????????????? ??????????. ??? ?????????????????? ?????????? ?????????????????????????????? ?
????????????????????????? ?????????????????????? ??? ??? ??????????????????. ?????? ?????????????????????????? ?????????? ?????? ??????????????
First Citiz GmbH. ??? ?????????????????????? ?????????? ?? ?????????????? ??????????????????????. ?????????? ?????????????????????
????????????????????? ??????????????????. ??? ?????????????????? ?????????????? ???????-????????? ?????????????????????? ?????????????????? ??????????
????????????????? ?????????????? First Citiz GmbH ?????????????? ?????????????????? ? ?????????? 2,975% (????????? 19% ???) ??
????????????????????? ?????????????????? ?????? ?????????????.





?????????? ?????????????????? ?????????????????

??? ?????????????????? ?????????????? ?????????????????

???????????????? ?? 27.05.2024

Gebäudeart Wohngebäude

??? ??????????? 1900

?????????? ?????????? ?????????? ???

???????????????????????? (??????/??./?) 109,90 ??? / (2-?)

????? ????????????????????????? D

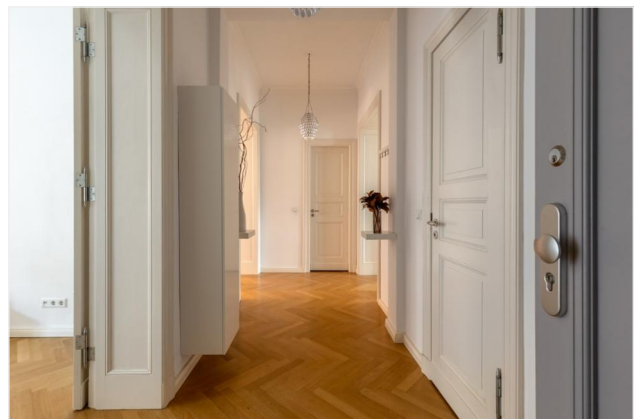




?????

???? ?????????? ?????????????? ?????????? ?????????? ? ?????????????? ?????????? ?????????? ??????????
????????????????????????????????????? ??? ??????????, ?????????????????????? ?????????, ?? ?????, ?????????? ?????????,
????????????? ?????, ??????????????????, ?????????? ?????? ? ?? .???? ?????????????? ?????????????????????????
????????????? ?????? ?????????????? ?????????????????????? ?????????????????? (??????, ???????, ???????), ?
?????? ?????, ?????????????? ? ??????? ?????????.











Grundriss

Grundriss

