

?????????? ????? 4-?????????? ?????????? ? ??????
???????????? ? ? ??????? ?????????????????? ??????????

10625 Berlin, ?????????? ?? ??????????

ID ?????????: 882-5



????????? ??????: 159,76 ?2 - Zimmer: 4 - ?????: 3 611 375 EUR





????????? ????? 4-????????? ?????????? ? ?????? ??????????? ? ? ??????
????????????????? ??????????

ID ????????	882-5
????? ??????????	K?????????, ??????????
Adresse	(Charlottenburg) 10625 Berlin Berlin
?????	6
????????? ??????	159,76 ?2
Nutzfläche ca.	181,87 ?2
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
B?????? ?????????	3
Terrassen	3
??? ???????????	2022
Zustand	Erstbezug
O??????????	?????????
??????????????????, ?????????????????? ? ?????, ???????, ????????? ????????????? ?????	
????????????????? ???????????	??? ??????????
????? ?????????? ?? ? ²	22 605,00 EUR
?????	3 611 375 EUR





Objektbeschreibung

First Citiz ist ein innovatives Wohnkonzept, das die Vorteile von Eigentum und Mieten vereint. Es bietet eine flexible Wohnlösung für alle, die in der Stadt leben wollen. Die Wohnungen sind modern und hell, mit hochwertigen Materialien und einer smarten Ausstattung. Die Gemeinschaft ist ein wichtiger Bestandteil des Konzepts. Es gibt eine Vielzahl von Gemeinschaftsräumen, die für verschiedene Aktivitäten genutzt werden können. Die Lage ist ideal, mit guter Anbindung an den öffentlichen Verkehr und in der Nähe von Grünflächen. Die Preise sind attraktiv und entsprechen dem Wert der Wohnungen. Die Verwaltung ist professionell und kümmert sich um alle Belange der Bewohner. Die Wohnungen sind in verschiedenen Größen und Konfigurationen verfügbar. Die Gemeinschaft ist vielfältig und bietet eine tolle Atmosphäre. Die Lage ist perfekt für diejenigen, die in der Stadt leben wollen. Die Preise sind fair und transparent. Die Verwaltung ist zuverlässig und reaktionsschnell. Die Wohnungen sind in besten Lagen und bieten eine tolle Aussicht. Die Gemeinschaft ist ein wichtiger Bestandteil des Konzepts. Es gibt eine Vielzahl von Gemeinschaftsräumen, die für verschiedene Aktivitäten genutzt werden können. Die Lage ist ideal, mit guter Anbindung an den öffentlichen Verkehr und in der Nähe von Grünflächen. Die Preise sind attraktiv und entsprechen dem Wert der Wohnungen. Die Verwaltung ist professionell und kümmert sich um alle Belange der Bewohner. Die Wohnungen sind in verschiedenen Größen und Konfigurationen verfügbar. Die Gemeinschaft ist vielfältig und bietet eine tolle Atmosphäre. Die Lage ist perfekt für diejenigen, die in der Stadt leben wollen. Die Preise sind fair und transparent. Die Verwaltung ist zuverlässig und reaktionsschnell. Die Wohnungen sind in besten Lagen und bieten eine tolle Aussicht.

Die Wohnungen sind in verschiedenen Größen und Konfigurationen verfügbar. Die Gemeinschaft ist vielfältig und bietet eine tolle Atmosphäre. Die Lage ist perfekt für diejenigen, die in der Stadt leben wollen. Die Preise sind fair und transparent. Die Verwaltung ist zuverlässig und reaktionsschnell. Die Wohnungen sind in besten Lagen und bieten eine tolle Aussicht. Die Gemeinschaft ist ein wichtiger Bestandteil des Konzepts. Es gibt eine Vielzahl von Gemeinschaftsräumen, die für verschiedene Aktivitäten genutzt werden können. Die Lage ist ideal, mit guter Anbindung an den öffentlichen Verkehr und in der Nähe von Grünflächen. Die Preise sind attraktiv und entsprechen dem Wert der Wohnungen. Die Verwaltung ist professionell und kümmert sich um alle Belange der Bewohner. Die Wohnungen sind in verschiedenen Größen und Konfigurationen verfügbar. Die Gemeinschaft ist vielfältig und bietet eine tolle Atmosphäre. Die Lage ist perfekt für diejenigen, die in der Stadt leben wollen. Die Preise sind fair und transparent. Die Verwaltung ist zuverlässig und reaktionsschnell. Die Wohnungen sind in besten Lagen und bieten eine tolle Aussicht.

Die Wohnungen sind in verschiedenen Größen und Konfigurationen verfügbar. Die Gemeinschaft ist vielfältig und bietet eine tolle Atmosphäre. Die Lage ist perfekt für diejenigen, die in der Stadt leben wollen. Die Preise sind fair und transparent. Die Verwaltung ist zuverlässig und reaktionsschnell. Die Wohnungen sind in besten Lagen und bieten eine tolle Aussicht. Die Gemeinschaft ist ein wichtiger Bestandteil des Konzepts. Es gibt eine Vielzahl von Gemeinschaftsräumen, die für verschiedene Aktivitäten genutzt werden können. Die Lage ist ideal, mit guter Anbindung an den öffentlichen Verkehr und in der Nähe von Grünflächen. Die Preise sind attraktiv und entsprechen dem Wert der Wohnungen. Die Verwaltung ist professionell und kümmert sich um alle Belange der Bewohner. Die Wohnungen sind in verschiedenen Größen und Konfigurationen verfügbar. Die Gemeinschaft ist vielfältig und bietet eine tolle Atmosphäre. Die Lage ist perfekt für diejenigen, die in der Stadt leben wollen. Die Preise sind fair und transparent. Die Verwaltung ist zuverlässig und reaktionsschnell. Die Wohnungen sind in besten Lagen und bieten eine tolle Aussicht.

Die Wohnungen sind in verschiedenen Größen und Konfigurationen verfügbar. Die Gemeinschaft ist vielfältig und bietet eine tolle Atmosphäre. Die Lage ist perfekt für diejenigen, die in der Stadt leben wollen. Die Preise sind fair und transparent. Die Verwaltung ist zuverlässig und reaktionsschnell. Die Wohnungen sind in besten Lagen und bieten eine tolle Aussicht. Die Gemeinschaft ist ein wichtiger Bestandteil des Konzepts. Es gibt eine Vielzahl von Gemeinschaftsräumen, die für verschiedene Aktivitäten genutzt werden können. Die Lage ist ideal, mit guter Anbindung an den öffentlichen Verkehr und in der Nähe von Grünflächen. Die Preise sind attraktiv und entsprechen dem Wert der Wohnungen. Die Verwaltung ist professionell und kümmert sich um alle Belange der Bewohner. Die Wohnungen sind in verschiedenen Größen und Konfigurationen verfügbar. Die Gemeinschaft ist vielfältig und bietet eine tolle Atmosphäre. Die Lage ist perfekt für diejenigen, die in der Stadt leben wollen. Die Preise sind fair und transparent. Die Verwaltung ist zuverlässig und reaktionsschnell. Die Wohnungen sind in besten Lagen und bieten eine tolle Aussicht.

Oft gestellte Fragen

Wie funktioniert First Citiz? First Citiz ist ein innovatives Wohnkonzept, das die Vorteile von Eigentum und Mieten vereint. Es bietet eine flexible Wohnlösung für alle, die in der Stadt leben wollen. Die Wohnungen sind modern und hell, mit hochwertigen Materialien und einer smarten Ausstattung. Die Gemeinschaft ist ein wichtiger Bestandteil des Konzepts. Es gibt eine Vielzahl von Gemeinschaftsräumen, die für verschiedene Aktivitäten genutzt werden können. Die Lage ist ideal, mit guter Anbindung an den öffentlichen Verkehr und in der Nähe von Grünflächen. Die Preise sind attraktiv und entsprechen dem Wert der Wohnungen. Die Verwaltung ist professionell und kümmert sich um alle Belange der Bewohner. Die Wohnungen sind in verschiedenen Größen und Konfigurationen verfügbar. Die Gemeinschaft ist vielfältig und bietet eine tolle Atmosphäre. Die Lage ist perfekt für diejenigen, die in der Stadt leben wollen. Die Preise sind fair und transparent. Die Verwaltung ist zuverlässig und reaktionsschnell. Die Wohnungen sind in besten Lagen und bieten eine tolle Aussicht.

Weitere Informationen: <https://www.youtube.com/watch?v=5Kuz6MKWGQA>





Sonstiges

??? ?????????? ?? ??????? ?????????????? ? ??????? ?????????????? ?????????? ?? ?????????????, ?????????????????? ?????????? ? / ??? ?? ??????????????????. ?????? ?? ?? ?????? ?????????????????? ?? ?????????????? ? ????????. ?????? ?????????? ?????? ? ?????????????????? ????????. ??? ?????????????? ??????? ?? ?????????? ??????????????. ??? ?????????????? ?????????? ?????????????????????? ? ?????????????????? ?????????????????? ??? ??? ??????????????. ?????? ?????????????????????? ??????? ?????? ?????????? First Citiz GmbH. ??? ?????????????? ?????????????????????? ?? ??? ???????, ?????????????????? ? ?????? ? ??? ?? ??????? ??????????????, ??? ?????????? First Citiz GmbH ?????????????????? ??? ?????????????? ?????????????, ?????????? ??????-????? ?? ???????, ?????? ?????? ? ?????? ?????????, ??????????? ??? ??????. ?????????? ?????? ?????????????? ?????????????????? First Citiz GmbH ? ?????????? ?????????? ??????-???????? ?????? ?????????? ?? ??????? ?????????? ?????????, ?????????????????? ? ??? ?? ?????????? ???????????????.

????????????? ?????????????????? ??????????????????

??? ?????????????????? ?????????????? ?????????????????? ??????????????	
????????????????? ??	07.07.2030
??? ????????????	2022
????????????? ?????????? ??????????	????????????????? ?????????????
????????????????????????????? (?????/??.?/?)	72,00 ??? / (? ² ·?)
????? ??????????????????????????	B





?????

????????????????-???????????????? - ?????? ????????????????? ?????? ????????????? ??????????. ?????? ?????? ?????????
???????????????? ?????????, ????????? ? 17-?? ??????. ?????? ????????????? ?? ????????? ????????? ?????????????????
???????????????? ?????????????, ?? ? ????????????????? ?????????? ? ????????? ??????????????????. ?????? ?????????????
?? ????????? ?????????? ?????? ????????????????????????? (Ku'damm ??? ??????????) ?
???????????????????????? ????????????? ?????????? (KaDeWe) ? ????????? ????????????????? ?????????? ??????????. ? ?????
???????? ?????????? ????????????? ????????????????? ?????????????? ? ?????????? (?????????: Olivaer Platz ? Savigny
Platz), ??? ?????? ?????? ????????????????? ????????????? ?????, ?????? ?????????? ? ?????????????????????????
?????????????. ?????? ?????? ?????????? ?????????? ????????????????????????? ????????????????????? ?????????????, ??????????????,
????????????, ?????????? ? ?????????? ??????????. ?????? ??????????, ???? Zoologischer Garten, ???? Fennsee
Volkspark, ? ?????? ?????? ????????? ????????????????? ????????????????? ? ?????? ?????? ??????.









NUTZFLÄCHE: 181,87 QM / WOHNFLÄCHE: 139,76 QM
ZIMMER: 4 / ETAGE: PH

N°2.13

Diele	7,55 qm	Essen/Küche	30,62 qm	Bad 1	8,41 qm	Terrasse* 1	29,33 qm
Foyer	16,82 qm	Schlafz. 1	19,76 qm	Bad 2	7,11 qm	Terrasse* 2	7,59 qm
Wohnen	22,16 qm	Schlafz. 2	19,61 qm	WC	3,60 qm	Terrasse* 3	7,31 qm

* LOGGIES, TERRASSEN UND BALCONS WURDEN MIT 10% DER NUTZFLÄCHE IN DIE WOHNFLÄCHE EINGERECHNET.
WANN UND NICHT BEZAHLT BEZAHLT.



Grundriss

Grundriss

