



????? ?????????????? 3-????????? ?????????? ?
????????? ?????? ? Schönhauser Allee!

13189 Berlin, K???????a ?? ????????

ID ???????: 1463-7



???????? ??????: 82 ?2 - Zimmer: 3 - ?????: 680 000 EUR





????? ?????????????? 3-??????????? ?????????????? ? ?????????? ?????? ?
Schönhauser Allee!

ID ???????	1463-7
???? ?????????	K???????a, K????????
Adresse	(Prenzlauer Berg) 13189 Berlin Berlin
????	2
???????? ??????	82 ?2
Nutzfläche ca.	83,60 ?2
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
B????? ???????	1
Balkone	1
Heizungsart	Zentralheizung, Fußbodenheizung
??? ??????????	2025
Zustand	neuwertig
O?????????	????????????????
????????????????, ????????????????? ? ?????? ???????????? ?????	
???????????????? ??????????	??? ?????????? ??? ????????????
???? ????????? ?? ? ²	8 292,68 EUR
????	680 000 EUR





Objektbeschreibung

Die Immobilie befindet sich in der Nähe der U-Bahnstation „Stargarder Str.“, ist sehr hell und hellhörig, hat eine gute Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz und ist sehr gut erreichbar.

Die Immobilie ist eine 2,5-stöckige Wohnanlage mit einem gemeinsamen Garten und einer gemeinsamen Garage. Die Anlage ist in drei Hälften unterteilt, die jeweils von einer eigenen Verwaltung geleitet werden. Die Anlage ist in drei Hälften unterteilt, die jeweils von einer eigenen Verwaltung geleitet werden.

Die Immobilie ist eine 2,5-stöckige Wohnanlage mit einem gemeinsamen Garten und einer gemeinsamen Garage. Die Anlage ist in drei Hälften unterteilt, die jeweils von einer eigenen Verwaltung geleitet werden. Die Anlage ist in drei Hälften unterteilt, die jeweils von einer eigenen Verwaltung geleitet werden.

Die Immobilie ist eine 2,5-stöckige Wohnanlage mit einem gemeinsamen Garten und einer gemeinsamen Garage. Die Anlage ist in drei Hälften unterteilt, die jeweils von einer eigenen Verwaltung geleitet werden. Die Anlage ist in drei Hälften unterteilt, die jeweils von einer eigenen Verwaltung geleitet werden.

Die Immobilie ist eine 2,5-stöckige Wohnanlage mit einem gemeinsamen Garten und einer gemeinsamen Garage. Die Anlage ist in drei Hälften unterteilt, die jeweils von einer eigenen Verwaltung geleitet werden. Die Anlage ist in drei Hälften unterteilt, die jeweils von einer eigenen Verwaltung geleitet werden.

Die Immobilie ist eine 2,5-stöckige Wohnanlage mit einem gemeinsamen Garten und einer gemeinsamen Garage. Die Anlage ist in drei Hälften unterteilt, die jeweils von einer eigenen Verwaltung geleitet werden. Die Anlage ist in drei Hälften unterteilt, die jeweils von einer eigenen Verwaltung geleitet werden.

Die Immobilie ist eine 2,5-stöckige Wohnanlage mit einem gemeinsamen Garten und einer gemeinsamen Garage. Die Anlage ist in drei Hälften unterteilt, die jeweils von einer eigenen Verwaltung geleitet werden. Die Anlage ist in drei Hälften unterteilt, die jeweils von einer eigenen Verwaltung geleitet werden.

O????????

Die Immobilie ist eine 2,5-stöckige Wohnanlage mit einem gemeinsamen Garten und einer gemeinsamen Garage. Die Anlage ist in drei Hälften unterteilt, die jeweils von einer eigenen Verwaltung geleitet werden. Die Anlage ist in drei Hälften unterteilt, die jeweils von einer eigenen Verwaltung geleitet werden.





???????? ?????????? ???? ? ??????? ????????? ??????????

????? ??? : <https://www.youtube.com/watch?v=-DTse2K3vcw>

Sonstiges

??? ??????????? ?? ??????? ??????????????? ? ??????? ??????????????? ????????? ?? ????????????,
???????????????????? ?????????? ? / ??? ?? ??????????????????????. ?????? ?? ?? ?????? ??????????????????? ??
????????????????? ? ??????????. ?????? ??????????? ??????? ? ?????????????????? ??????????. ??? ??????????????? ?????????
?? ?????????? ??????????????????. ??? ??????????????? ?????????? ?????????????????????? ? ??????????????????
?????????????????? ??? ??? ??????????????. ?????? ????????????????????? ??????? ???? ??????????? First Citiz GmbH.
??? ??????????????? ??????????????????????? ?? ??? ?????????, ?????????????????? ? ?????? ? ??? ?? ?????????
?????????????????, ??? ?????????? First Citiz GmbH ??????????????????? ??? ??????????????? ??????????????, ?????????
??????-?????? ?? ?????????, ?????? ??????? ? ??????? ???????????, ????????????? ?? ??????????. ?????????????? ??????
????????????????? ??????? ??????????????????????? First Citiz GmbH ? ?????????????? ?????????? ??????-????????? ??????
????????? ??? ??????? ?????????? ?????????, ?????????????????????? ? ??? ?? ?????????? ??????????????????.

?????????????? ??????????????????? ???????????????????

??? ?????????????????????? ???????????????	????????????????????? ???????????????????
?????????????????? ??	04.01.2033
Gebäudeart	Wohngebäude
??? ??????????????	2022
?????????????? ??????????? ??????????	Erdwärme
???????????????????????????????? (??????/??./?)	22,00 ????? / (??·?)
?????? ?????????????????????????????	A+

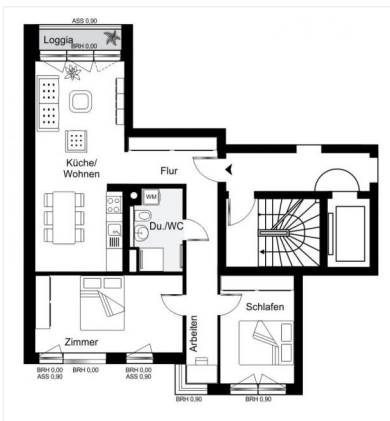




Wohnen



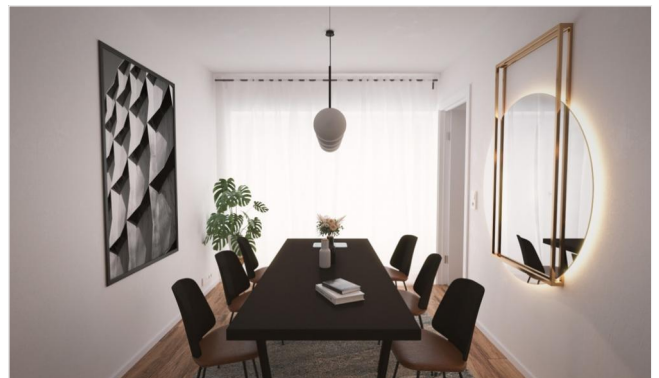
Vorderhaus Süd



Küche



Kinderzimmer



Essbereich





Flur



Vorderhaus Nord

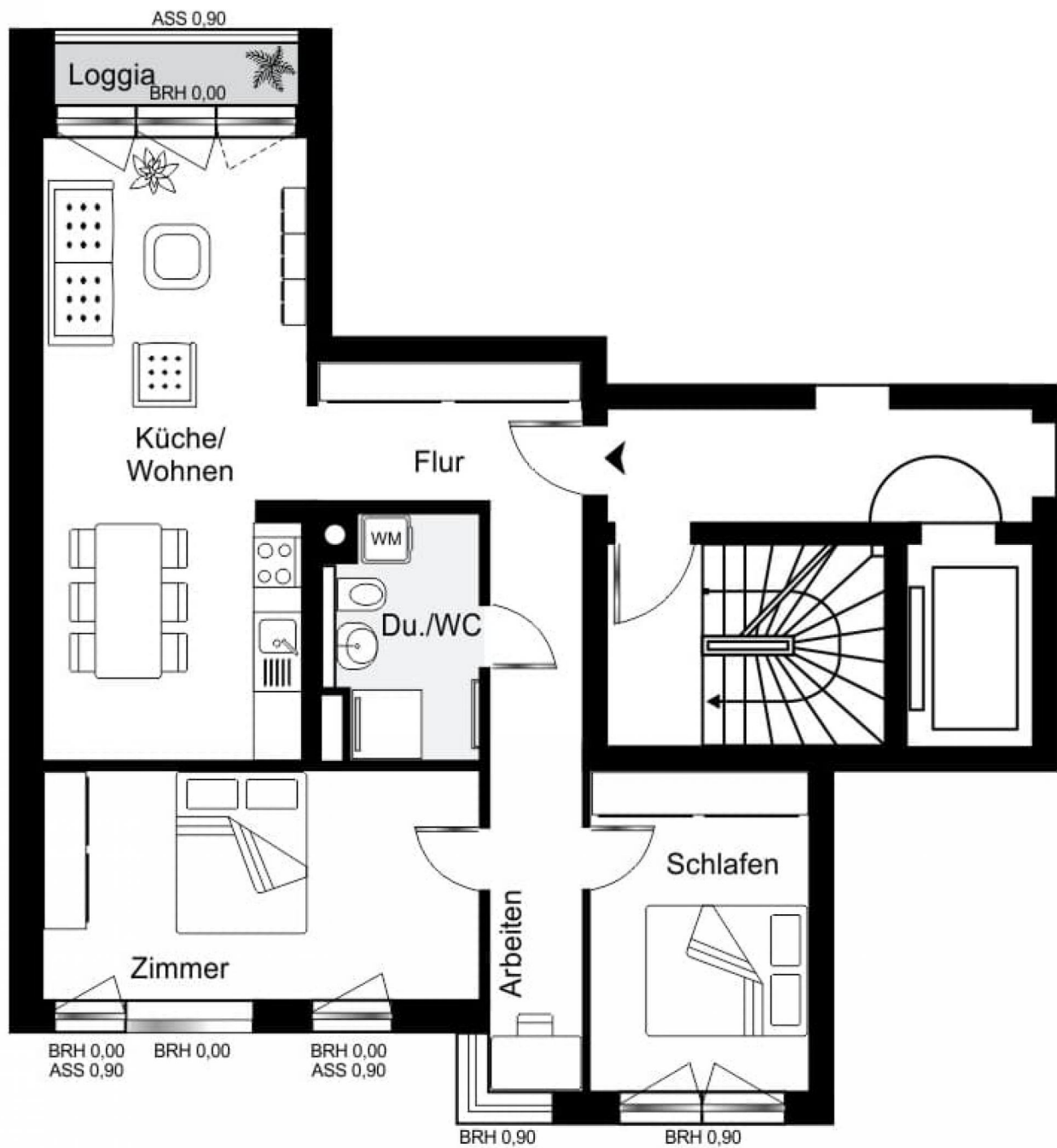


Balkon



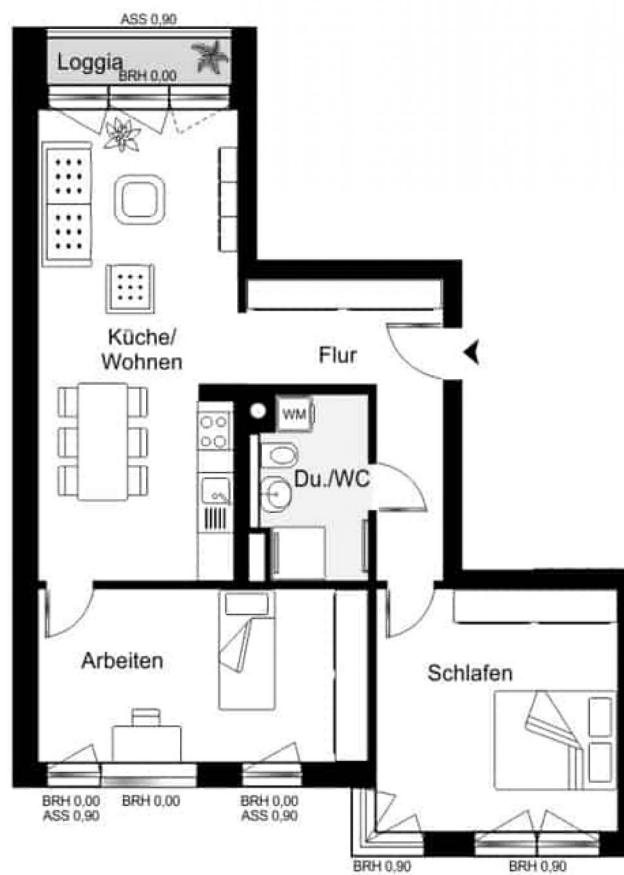
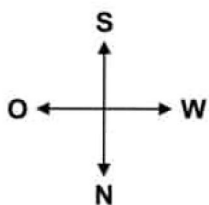
Grundriss

Variante 1



Grundriss

Variante 2



Grundriss

Variante 3

