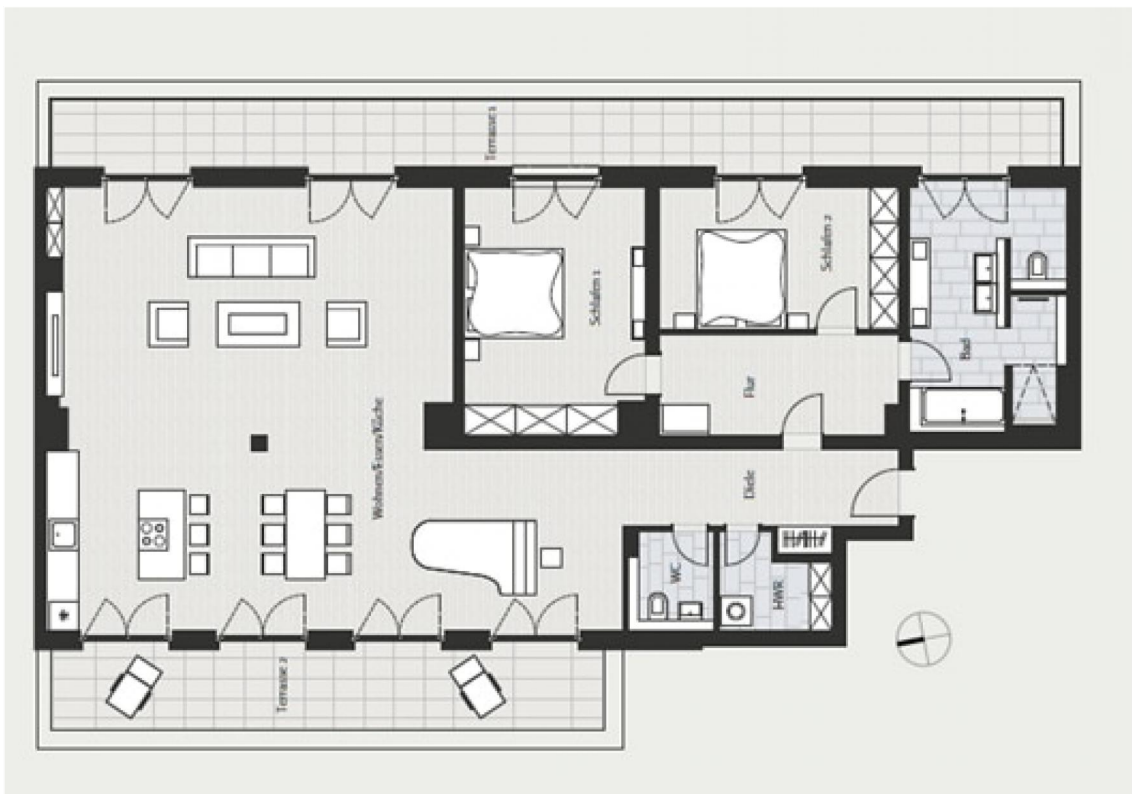


?????????? ?????????? ? ?????????????????? ???
 ?????????? ? ?????????? ?????????????????? ? ???????
 ??????? ????????????!

10781 Berlin, ????????? ?? ????????

ID ???????? : 881-221



???????? ??????: **182,05 ?2** - Zimmer: **3** - ?????: **2 608 995 EUR**





?????????? ?????????? ? ?????????????????? ??? ??????????? ? ?????????
???????????????? ? ????????? ????????? ??????????!

ID ????????	881-221
???? ??????????	K????????, ?????????
Adresse	(Schöneberg) 10781 Berlin Berlin
????	6
???????? ??????	182,05 ?2
Nutzfläche ca.	205,84 ?2
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
B????? ????????	1
Terrassen	2
Heizungsart	Fußbodenheizung
??? ??????????	2024
Zustand	Erstbezug
O?????????	????????
????????????????, ????????????????? ? ???? , ?????, ??????? ???????????? ???? ?	
???????????????? ?????????	??? ????????? ???? ????????????
???? ????????? ?? ? ²	14 331,20 EUR
????	2 608 995 EUR





????????????? ?????????????? ? ?????????????????????? ?????? ??????????????????
????????? ?? ?????????????????? ?????? ? ?????????????? ??????
?????????? ?????? ? ?????????????????? ?????? ?? ?????? ?? ?????????? (???????? ?????? ? ?????????? ???????
?????????????????)
????????????????? ???, ?????????????? ??????????? ? ?????????????????? ??????????
??????, ?????????? ?????????? ? ?????????????????? ??????
????????????? ?? ?????????????????? : ??? ??????????? ??? ??????????????!
????????????? ??? ??? ?????????????????????? ??????????????????, ??? ? ??? ?????????????? ??????????????

????? ? ?????????? ==> https://www.youtube.com/watch?v=_GIGeQs6-

Sonstiges

??? ?????????????? ?? ?????????? ?????????????????? ? ?????????? ?????????????????? ?????????? ?? ??????????????,
????????????????????? ?????????????? ? | ??? ?? ??????????????????????. ??????? ?? ?? ?????? ?????????????????????? ??
????????????????????? ? ??????????. ?????? ?????????????? ?????????? ? ?????????????????????? ??????????. ??? ?????????????????? ??????????
?? ??????????? ??????????????????. ??? ?????????????????? ??????????? ?????????????????????????? ? ??????????????????????
????????????????????? ??? ??? ??????????????. ?????? ?????????????????????? ?????????? ??? ??????????? First Citiz GmbH.
??? ?????????????????? ?????????????????????? ?? ??? ?????????, ?????????????????? ? ?????? ? ??? ?? ?????????
?????????????????, ??? ?????????? First Citiz GmbH ?????????????????? ??? ?????????????????? ?????????????, ??????????
??????-?????? ?? ?????????, ?????? ??????? ? ??????? ??????????, ?????????????? ??? ??????????. ?????????????? ??????
????????????????? ??????? ?????????????????????? First Citiz GmbH ? ?????????????? ?????????? ??????-????????? ??????
????????? ??? ??????? ?????????? ?????????, ?????????????????????? ? ??? ?? ?????????? ??????????????????.

????????????? ?????????????????????? ??????????????????????

??? ?????????????????????? ?????????????????? ?????????????????????? ??????????????????	
??? ??????????????	2024
????????????? ??????????? ??????????	????????????????? ??????????????

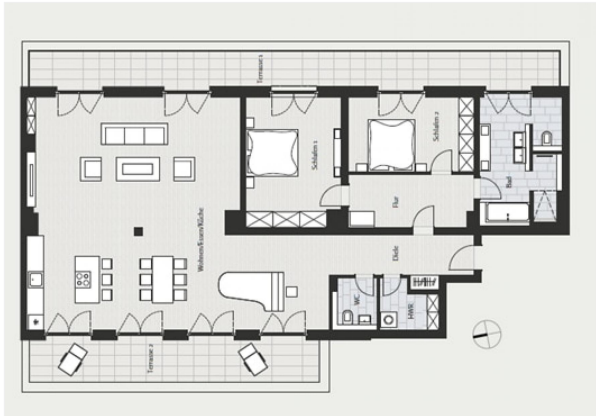




?????

??????? ???????????? ???????????????????? ???????????? ?????????????????? ? ?????????? ????????????????????
????????? ? ? ?????????? ? ?????????? ?????????? ? ???????????????????? ???????????? ? ?????????? ?????? ??????
????????????????????????????? ??? ?????????? ?????????? ?????????? ??????, ?????????? 17?? ?????? ? ?????????? ??????????
??????????? ??????????????, ? ?????????? ?????????? ?????????????? ?? ???-???, ?????????? ? ?????????? ?????????????? ?????????
?????????.





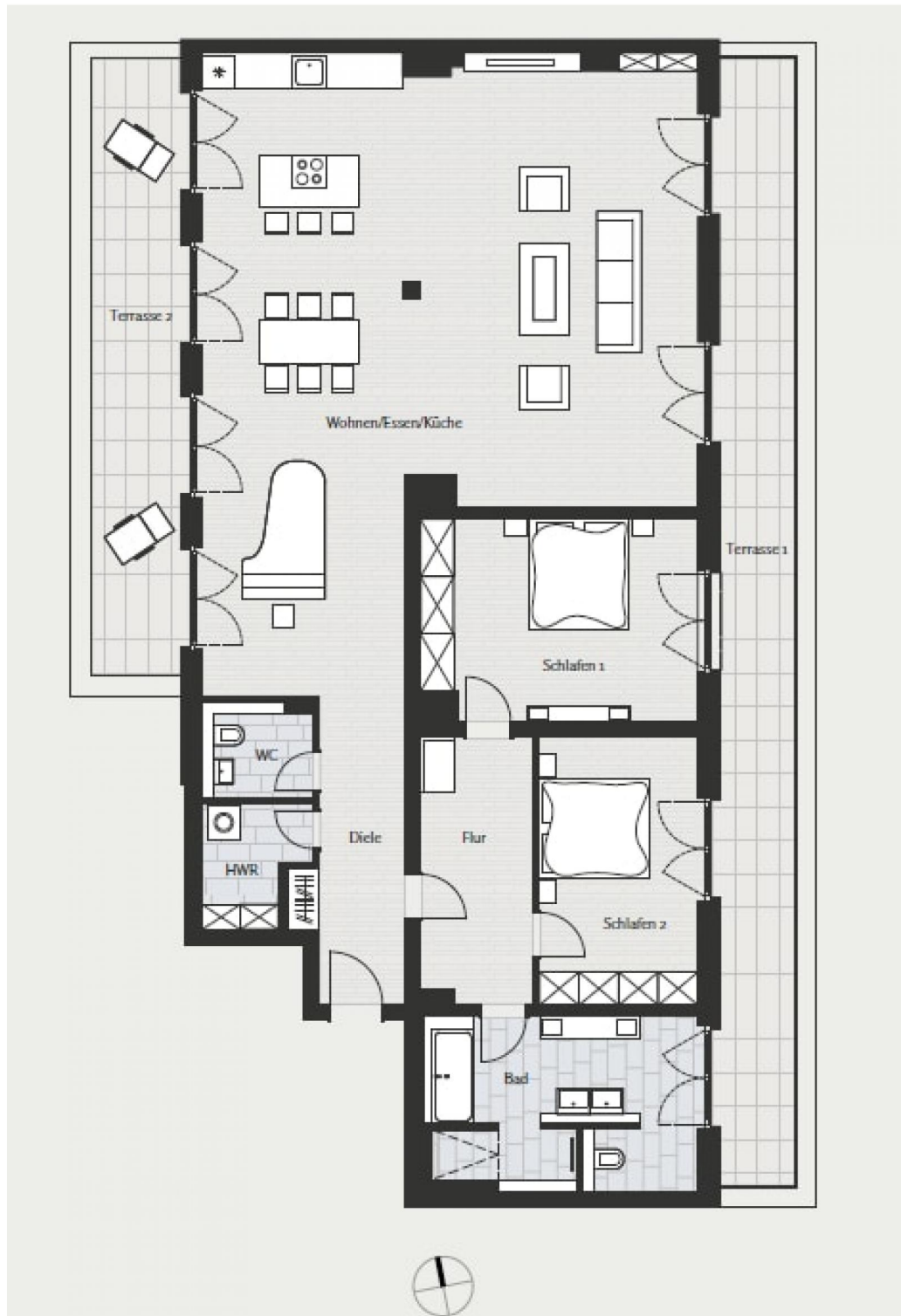
Visualization example





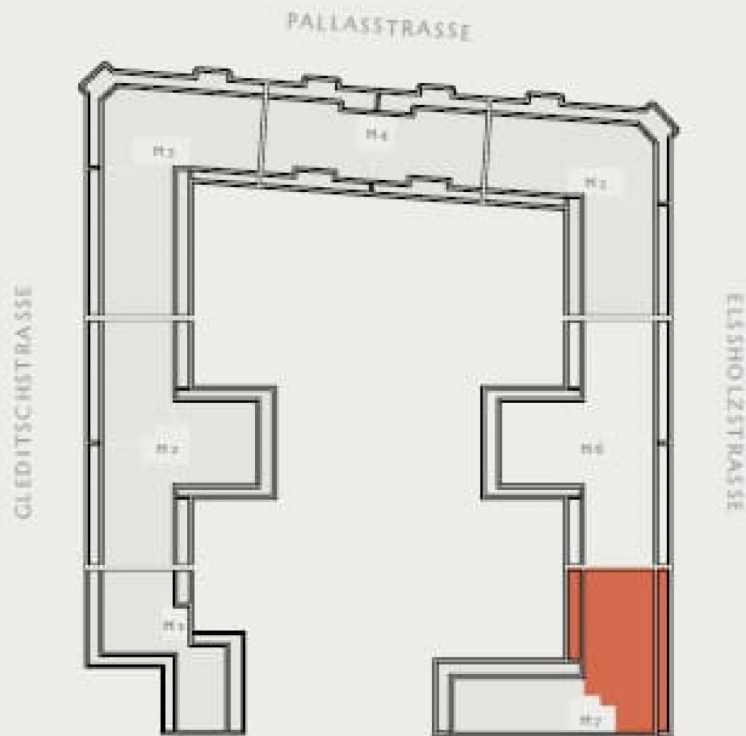
Grundriss

Grundriss



Grundriss

Grundriss



7.6.31

Nutzfläche: 205,84 qm / Wohnfläche: 182,05 qm

Zimmer: 3 / Etage: PH

Diele	7,19 qm	Schlafen 2	14,18 qm	Terrasse 1*	28,72 qm
Flur	9,78 qm	Bad	15,10 qm	Terrasse 2*	18,87 qm
Wohnen/Essen/Küche	86,72 qm	WC	3,39 qm		
Schlafen 1	18,05 qm	HWR	3,84 qm		

