



?????????? ?????????????? ?????? ? ?????????????? ??????:
2-????????????? ?????? ?????????????? ??? ?????????????? ?
?????????????

13189 Berlin, K????????a ?? ?????????

ID ?????????: 1463-5



????????? ??????: 50,95 ?2 - Zimmer: 2 - ?????: 415 000 EUR





????????? ?????????? ????? ? ?????????? ?????: 2-????????? ?????
????????? ??? ?????????? ? ??????????

ID ???????	1463-5
???? ?????????	K???????a, K???????
Adresse	(Prenzlauer Berg) 13189 Berlin Berlin
????	1
???????? ??????	50,95 ?2
Nutzfläche ca.	54,79 ?2
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
B????? ???????	1
Balkone	1
Heizungsart	Zentralheizung, Fußbodenheizung
??? ??????????	2025
Zustand	neuwertig
O?????????	?????????????????
Objekt Der Woche	1
Objekt Der Woche	1
????????????????, ????????????????? ? ??????	
???????????? ???? ?	
???????????????? ??????????	??? ?????????? ??? ??????????
???? ????????? ?? ?2	8 145,24 EUR
????	415 000 EUR





Objektbeschreibung

Das Objekt befindet sich in der Nähe des Hauptbahnhofs, ist ein modernisiertes Mehrfamilienhaus mit 12 Wohneinheiten. Es verfügt über eine hochwertige Ausstattung und eine gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr.

Die Wohnung ist hell, freundlich und modern eingerichtet. Sie verfügt über eine offene Küche mit Einbauelementen, ein Wohnzimmer mit Kamin und eine separate Toilette. Die Wohnung ist für eine Person geeignet und bietet eine ruhige Wohnlage in der Nähe von Grünanlagen.

Die Wohnung ist für eine Person geeignet und bietet eine ruhige Wohnlage in der Nähe von Grünanlagen. Die Miete beträgt 7700 € pro Monat. Die Wohnung ist für eine Person geeignet und bietet eine ruhige Wohnlage in der Nähe von Grünanlagen.

Die Wohnung ist für eine Person geeignet und bietet eine ruhige Wohnlage in der Nähe von Grünanlagen. Die Miete beträgt 7700 € pro Monat. Die Wohnung ist für eine Person geeignet und bietet eine ruhige Wohnlage in der Nähe von Grünanlagen.

Die Wohnung ist für eine Person geeignet und bietet eine ruhige Wohnlage in der Nähe von Grünanlagen. Die Miete beträgt 7700 € pro Monat. Die Wohnung ist für eine Person geeignet und bietet eine ruhige Wohnlage in der Nähe von Grünanlagen.

Die Wohnung ist für eine Person geeignet und bietet eine ruhige Wohnlage in der Nähe von Grünanlagen. Die Miete beträgt 7700 € pro Monat. Die Wohnung ist für eine Person geeignet und bietet eine ruhige Wohnlage in der Nähe von Grünanlagen.

Die Wohnung ist für eine Person geeignet und bietet eine ruhige Wohnlage in der Nähe von Grünanlagen. Die Miete beträgt 7700 € pro Monat. Die Wohnung ist für eine Person geeignet und bietet eine ruhige Wohnlage in der Nähe von Grünanlagen.

O? ? ? ? ?

Die Wohnung ist für eine Person geeignet und bietet eine ruhige Wohnlage in der Nähe von Grünanlagen. Die Miete beträgt 7700 € pro Monat. Die Wohnung ist für eine Person geeignet und bietet eine ruhige Wohnlage in der Nähe von Grünanlagen.





???????????? ????? ????????????????????? ????????????? ????? ?? 35 ???????
???????????? ?????????? ??????????
????????? ????????????? ????? ? ????????? ?????????? ???????????

Video tour: <https://www.youtube.com/watch?v=-DTse2K3vcw>

Sonstiges

??? ????????????? ?? ????????? ?????????????????? ? ????????? ?????????????????? ?????????? ?? ??????????????,
????????????????????? ????????????? ? / ??? ?? ??????????????????????. ??????? ?? ?? ?????? ?????????????????????? ??
????????????????? ? ??????????. ?????? ????????????? ??????? ? ?????????????????? ??????????. ??? ?????????????????? ?????????
?? ?????????? ??????????????????. ??? ?????????????? ?????????? ?????????????????????? ? ??????????????????
????????????????????? ??? ??? ??????????????. ?????? ?????????????????????? ??????? ??? ??????????? First Citiz GmbH.
??? ?????????????????? ?????????????????????? ?? ??? ?????????, ?????????????????? ? ?????? ? ??? ?? ?????????
?????????????????, ??? ?????????? First Citiz GmbH ?????????????????? ??? ?????????????????? ?????????????, ?????????
??????-????? ?? ?????????, ?????? ??????? ? ??????? ??????????, ????????????? ??? ??????????. ?????????????? ??????
????????????????? ??????? ?????????????????????? First Citiz GmbH ? ?????????????? ?????????? ??????-????????? ??????
????????? ??? ??????? ?????????? ?????????, ?????????????????????? ? ??? ?? ?????????? ??????????????????.

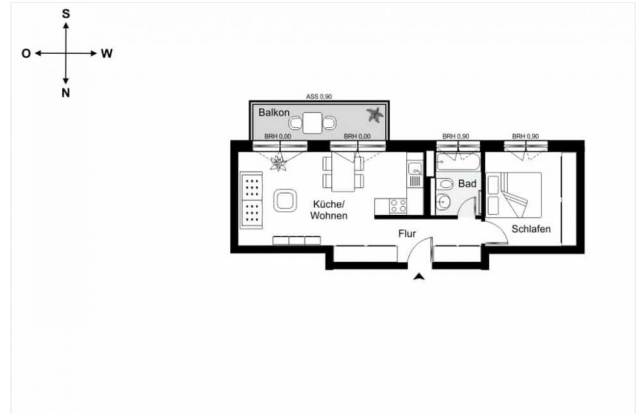
????????????????? ?????????????????????? ??????????????????????

??? ?????????????????????? ?????????????????? ?????????????????????? ??????????????????	
????????????????????? ??	04.01.2033
Gebäudeart	Wohngebäude
??? ??????????????	2022
????????????? ?????????? ??????????	Erdwärme
????????????????????????????????? (??????/??./?)	22,00 ????? / (2-?)
?????? ??????????????????????????????	A+





Vorderhaus Nord



Wohnen



Küche



Flur



Essbereich





Balkon



Vorderhaus Süd



Grundriss

Grundriss

