



**? ?????? ?????????????? ?????: ??????????????????
2-????????????? ?????????? ? ???????????**

13189 Berlin, ?????????? ?? ?????????

ID ?????????: 1463-35



????????? ??????: 47,41 ?2 - Zimmer: 2 - ?????: 420 000 EUR





? ?????? ?????????? ?????: ?????????????? 2-????????? ????????? ?
?????????

ID ???????	1463-35
???? ?????????	K????????, ?????????
Adresse	(Pankow) 13189 Berlin Berlin
????	?????? ?????
???????? ?????	47,41 ?2
Nutzfläche ca.	54,54 ?2
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
B????? ???????	1
Balkone	1
Heizungsart	Zentralheizung, Fußbodenheizung
??? ?????????	2025
Zustand	Erstbezug
O????????	????????????????
????????????????, ????????????????? ? ??????, ???? , ?????? ?????????? ?????	
???????????????? ?????????	??? ????????? ??? ?????????
???? ????????? ?? ? ²	8 858,89 EUR
????	420 000 EUR





??????
?????????? ?????????
???????? ?????????? ???? ? ????????? ?????????

Video tour: <https://www.youtube.com/watch?v=-DTse2K3vcw>

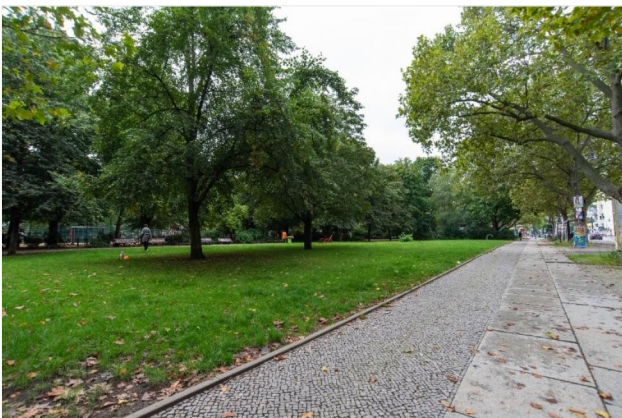
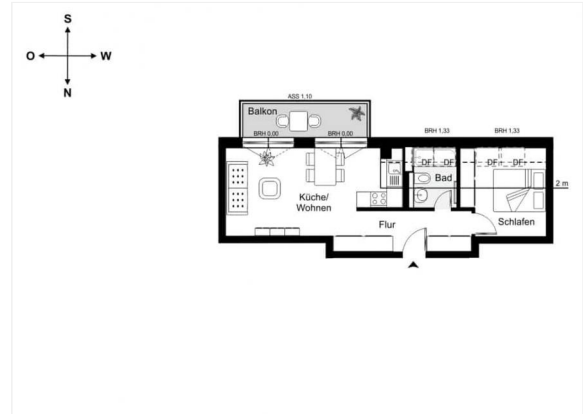
Sonstiges

??? ??????????? ?? ????????? ??????????????? ? ????????? ??????????????? ????????? ?? ??????????????,
???????????????????? ??????????? ? / ??? ?? ??????????????????????. ??????? ?? ?? ?????? ????????????????????? ??
?????????????????? ? ??????????. ?????? ??????????? ??????? ? ??????????????????? ??????????. ??? ??????????????? ?????????
?? ??????????? ??????????????????. ??? ??????????????? ??????????? ?????????????????????? ? ???????????????????
???????????????????? ??? ??? ??????????????. ?????? ????????????????????? ??????? ??? ???? ??????????? First Citiz GmbH.
??? ????????????????? ??????????????????????? ?? ??? ?????????, ??????????????????? ? ?????? ? ??? ?? ?????????
?????????????????, ??? ?????????? First Citiz GmbH ??????????????????? ??? ????????????????? ?????????????, ?????????
??????-?????? ?? ?????????, ?????? ??????? ? ??????? ??????????, ??????????? ??? ??????????. ?????????????? ??????
???????????????? ??????? ??????????????????????? First Citiz GmbH ? ?????????????? ?????????? ??????-????????? ??????
?????????? ??? ??????? ?????????? ?????????, ?????????????????????? ? ??? ?? ?????????? ??????????????????.

?????????????? ?????????????????????? ?????????????????????

??? ?????????????????????? ?????????????????? ?????????????????????? ??????????????????	
?????????????????? ??	04.01.2033
Gebäudeart	Wohngebäude
??? ?????????????	2022
????????????? ?????????? ??????????	Erdwärme
???????????????????????????????? (??????/??./?)	22,00 ????? / (2-?)
?????? ?????????????????????????????	A+





Humannplatz

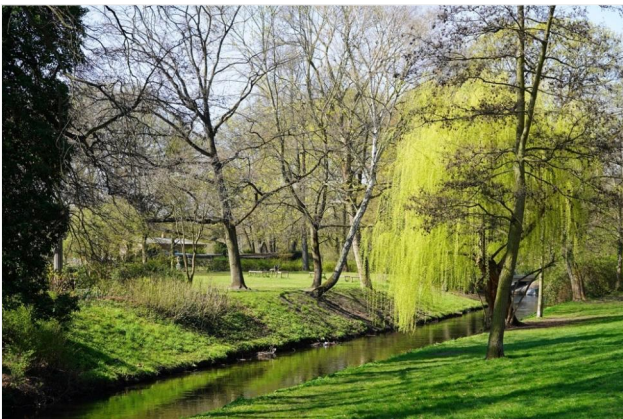


Prenzlauer Berg





Stargader str.



Bürgerpark Pankow



Grundriss

Grundriss

