

**? ?????? ??????? ??????????????????: ?????? 3-?
????????????? ??????????? ? ???????????**

10785 Berlin, K???????a ?? ????????

ID ????????: 1148-11



????????? ??????: 83,01 ?2 - Zimmer: 3 - ?????: 989 485 EUR





? ?????? ?????? ??????????????: ?????? 3-? ?????????? ?????????? ?
?????????

ID ???????	1148-11
???? ?????????	K???????a, K???????
Adresse	(Schöneberg) 10785 Berlin Berlin
????	3
???????? ??????	83,01 ?2
Nutzfläche ca.	84,43 ?2
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
B????? ???????	1
Balkone	1
Heizungsart	Fußbodenheizung
??? ?????????	2020
Zustand	Erstbezug
O????????	???????
????????????????, ????????????????? ? ??????, ?????, ?????? ?????????? ?????	
???????????????? ?????????	??? ?????????
???? ????????? ?? ? ²	11 920,07 EUR
????	989 485 EUR





Objektbeschreibung

???? ?????????? ?????? ?????????? ?????????????? ?????? ? ??????????????????, ? ?????? ?????????????? ??????? ??????????. ?????????????? ?????? ?????????????????????? ? ?????????????????? ?????????????, ?? ??????? ?????????????? ?? ?????????????? ?????????? ?????????? ?????????, ?????????????? ?????? ? ??????? ?????????? ?????????? ?? ??????. ??? ?????? ?????????????? ?????????? ?????????? ? ?????? ?????? ?????????????? ?????????? ?????? ??????????: Großer Tiergarten ? Park am Gleisdreieck.

?????? ?????????????? ?????????????? ?????????????????? ??? ??????????: ?????????????????????? ?????????, ?????????, ?????? ?????????????? ??????????, ?????????????????????? ?????, ?????? ?????????????????? ?????????????, ?????????? ?????????? ?????????????? ? ?????????????????? ?????????????? ?????????????????? ??????????????. ?????????? ?????? Kurfürstenstr. ? ?????????? U1 ? U3 ?????????????? ?????? ? ?????????????? ?????????? ?????????? ?? ??????.

??? ?????????????? 3-????????????? ?????????????? ?????????????????? ?? 3-? ?????? ?????????? ?????????? ? ?????? ?????????? ?????? 83 72. ?? ?????????? ?? ?????????????? ? ?????????????? ? ?????????????? ?????????, ?????? ?????????? ?????????. ? ?????????????? ?????? ?????? ?????????? ?????????? ? ?????????????? ??????????????.

?????????????? First Citizen Berlin ?????? ?????? ?????????????????????? ??? ?????????????????? ? ?????????????????? ??????????????, ?????????????? ?????????? ? ?????????????????? ??????????????????????.

O??????????

????????????????? ?????? ?????????????? | ?????????? ? ??????????????!
????? ?????????????? ??? ?????????????? (provisionsfree) | ?????????????? ?????????????? ? ??????????????????
????????????????????? ?????????????????????? ?????? ? ??'?????????
????????????????????????????????? ?????????????? (?????? ?????????????????????? ?)
????????????? ?????????????? ? ?????????????????????? ?????????? ?? ?????? ?? ??????????
????????????? ?????????? ? ??????
????????????????????????????? ?????????????????????? ? ?????????????????? ??????????????????????
????????????????????????????????? ?????????? ?????????? ? ?????????????????? ??????
????????????????????? ?????????? ?????????? ? ?????????????? ?? ?????????????????????? ??????
????????????? ?????????????????? ?????? ? ?????????????????????? ?????????????? ??????????????

Video tour: <https://www.youtube.com/watch?v=tCbla82DI4k>

Sonstiges

??? ?????????????????? ?? ?????????????? ?????????????????????? ? ?????????????? ?????????????????????? ?????????????? ?? ??????????????????, ?????????????????????????????? ?????????????? ? | ??? ?? ??????????????????????????????. ?????????? ?? ?? ?????? ?????????????????????????????? ?? ?????????????????????? ? ??????????. ?????? ?????????????????? ?????????? ? ?????????????????????????? ??????????. ??? ?????????????????????? ?????????? ?? ?????????????? ??????????????????????. ??? ?????????????????????? ?????????????? ?????????????????????????????? ? ?????????????????????????????? ?????????????????????????? ??? ??? ??????????????????. ?????? ?????????????????????????????? ?????????? ?????? ?????????????? First Citiz GmbH. ??? ?????????????????????? ?????????????????????????????? ?? ??? ?????????, ?????????????????????? ? ?????? ? ??? ?? ?????????? ??????????????????????, ??? ?????????????? First Citiz GmbH ?????????????????????? ??? ?????????????????????? ??????????????????, ?????????? ?????????-????????? ?? ?????????, ?????? ?????????? ? ?????????? ?????????????, ?????????????????? ?????? ??????????. ?????????????????? ??????





First Citiz GmbH ?
?

?

?	
?	16.09.2022
Gebäudeart	Wohngebäude
?	2020
?	60,70 ? / (?²·?)
?	B

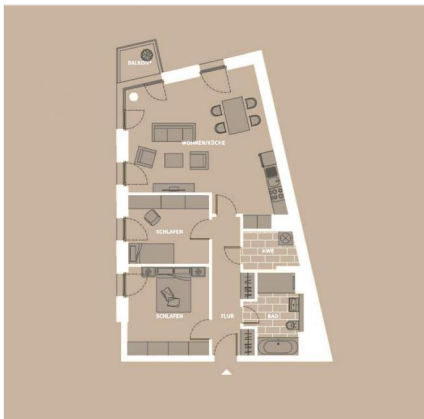




?????

???????? ???????????? ????????????????????? ??????????? ?????????????????? ? ?????????? ?????????????????????
 ????????? ? ? ????????? ? ????????? ????????? ? ????????????????????? ??????????. ? ??????? ???? ??????
 ????????????????????????????????? ???? ??????? ??????? ????????? ??????, ????????? 17?? ???? ? ??????? ??????????
 ?????????? ?????????????, ? ????????? ????????? ????????????? ?? ???-???, ????????? ? ????????? ????????????? ???????
 ???????.







A 03.03			
NUTZFLÄCHE: 84,43 QM / WOHNFLÄCHE: 83,01 QM			
ZIMMER: 3 / ETAGE: 3.OG			
FLUR	9,31 QM	BAD	7,49 QM
WOHNEN/ESSEN/KÜCHE	36,03 QM	HWR	3,79 QM
SCHLAFEN	10,95 QM	BALKON*	2,84 QM
SCHLAFEN	14,22 QM		



Grundriss

Grundriss

