

?????? ?????????????? ???? — ?????? ? **Humannplatz!**
????????????? ??????, ?????????????? ?????? ???????????

13189 Berlin, K???????a ?? ????????

ID ???????? : 1463-27



???????? ??????: **68,36 ?2** - Zimmer: **3** - ?????: **580 000 EUR**





?????? ???????????? ???? — ????? ? Humannplatz! ?????????? ??????,
??????????????? ?????? ??????????

ID ????????	1463-27
????? ??????????	K???????a, K????????
Adresse	(Prenzlauer Berg) 13189 Berlin Berlin
?????	3
????????? ??????	68,36 ?2
Nutzfläche ca.	69,94 ?2
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
B?????? ????????	1
Balkone	1
Heizungsart	Zentralheizung, Fußbodenheizung
??? ???????????	2025
Zustand	Erstbezug
O??????????	??????????????????
??????????????????, ?????????????????? ?	???????, ?????, ???????
????????????? ?????	
????????????????? ???????????	??? ?????????? ??? ????????????
????? ?????????? ?? ? ²	8 484,49 EUR
?????	580 000 EUR





Objektbeschreibung

Das Objekt befindet sich in der Nähe der S-Bahnstation, ist ein modernisiertes, zweigeschossiges Wohnhaus mit einer Fläche von ca. 120 qm. Es besteht aus zwei separaten Wohneinheiten, die jeweils über eine eigene Terrasse und einen separaten Eingang verfügen. Die Ausstattung ist hochwertig und modern.

Die Wohnung ist in der ersten Etage und besteht aus einem großen Wohnzimmer mit Kamin, einer Küche mit moderner Ausstattung, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Die Terrasse ist sehr schön und bietet einen Blick über den Garten. Die Wohnung ist in einem sehr guten Zustand und ist sofort bewohnbar.

Die Wohnung ist in der ersten Etage und besteht aus einem großen Wohnzimmer mit Kamin, einer Küche mit moderner Ausstattung, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Die Terrasse ist sehr schön und bietet einen Blick über den Garten. Die Wohnung ist in einem sehr guten Zustand und ist sofort bewohnbar.

Die Wohnung ist in der ersten Etage und besteht aus einem großen Wohnzimmer mit Kamin, einer Küche mit moderner Ausstattung, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Die Terrasse ist sehr schön und bietet einen Blick über den Garten. Die Wohnung ist in einem sehr guten Zustand und ist sofort bewohnbar.

Die Wohnung ist in der ersten Etage und besteht aus einem großen Wohnzimmer mit Kamin, einer Küche mit moderner Ausstattung, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Die Terrasse ist sehr schön und bietet einen Blick über den Garten. Die Wohnung ist in einem sehr guten Zustand und ist sofort bewohnbar.

Die Wohnung ist in der ersten Etage und besteht aus einem großen Wohnzimmer mit Kamin, einer Küche mit moderner Ausstattung, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Die Terrasse ist sehr schön und bietet einen Blick über den Garten. Die Wohnung ist in einem sehr guten Zustand und ist sofort bewohnbar.

Die Wohnung ist in der ersten Etage und besteht aus einem großen Wohnzimmer mit Kamin, einer Küche mit moderner Ausstattung, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Die Terrasse ist sehr schön und bietet einen Blick über den Garten. Die Wohnung ist in einem sehr guten Zustand und ist sofort bewohnbar.

O????????

Das Objekt befindet sich in der Nähe der S-Bahnstation, ist ein modernisiertes, zweigeschossiges Wohnhaus mit einer Fläche von ca. 120 qm. Es besteht aus zwei separaten Wohneinheiten, die jeweils über eine eigene Terrasse und einen separaten Eingang verfügen. Die Ausstattung ist hochwertig und modern.

Die Wohnung ist in der ersten Etage und besteht aus einem großen Wohnzimmer mit Kamin, einer Küche mit moderner Ausstattung, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Die Terrasse ist sehr schön und bietet einen Blick über den Garten. Die Wohnung ist in einem sehr guten Zustand und ist sofort bewohnbar.





????????? ?????????? ??????????
????????? ?????????????? ????? ? ?????????? ?????????? ???????????

????? ????: <https://www.youtube.com/watch?v=-DTse2K3vcw>

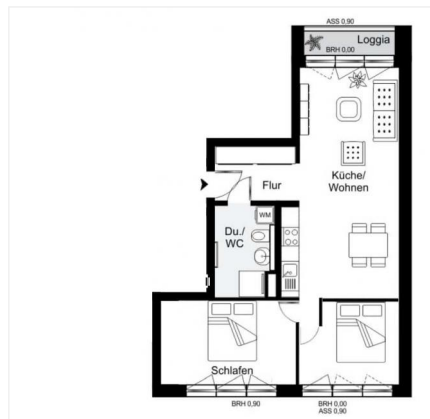
Sonstiges

??? ???????????? ?? ?????????? ?????????????????? ? ?????????? ?????????????????? ?????????? ?? ??????????????,
????????????????????? ?????????????? ? / ??? ?? ???????????????????????. ??????? ?? ?? ?????? ?????????????????????? ??
??????????????????? ? ??????????. ?????? ?????????????? ??????? ? ?????????????????????? ??????????. ??? ?????????????????? ??????????
?? ?????????? ??????????????????. ??? ?????????????????? ?????????? ?????????????????????? ? ??????????????????
????????????????????? ??? ??? ??????????????. ?????? ?????????????????????? ??????? ???? ?????????????? First Citiz GmbH.
??? ?????????????????? ?????????????????????? ?? ??? ??????????, ?????????????????? ? ?????? ? ??? ?? ??????????
?????????????????, ??? ?????????? First Citiz GmbH ?????????????????? ??? ?????????????????? ??????????????, ??????????
??????-????? ?? ?????????, ?????? ??????? ? ?????? ?????????, ??????????? ??? ??????????. ?????????????? ??????
????????????????? ??????? ?????????????????????? First Citiz GmbH ? ?????????????? ?????????? ??????-????????? ??????
????????? ??? ??????? ?????????? ?????????, ?????????????????????? ? ??? ?? ?????????? ??????????????????.

????????????? ?????????????????? ??????????????????

??? ?????????????????????? ?????????????????? ?????????????????????? ??????????????????	
?????????????????? ??	04.01.2033
Gebäudeart	Wohngebäude
??? ??????????????	2022
????????????? ?????????? ??????????	Erdwärme
????????????????????????????? (??????/??./?)	22,00 ????? / (??-?)
?????? ??????????????????????????????	A+





3-room variante





Bürgerpark Pankow



Humannplatz



Prenzlauer Berg



Grundriss

3-room variante

