

??? ?????? !!! ?????????? ? ??????????????????????  
2-????????????? ?????????? ?????????? ??????  
?????????????????

10249 Berlin, K????????? ?? ?????????

ID ?????????: 1202



????????? ??????: 61,01 ?2 - Zimmer: 2 - ?????: 320 000 EUR





??? ?????? !!! ?????????? ? ?????????????????????? 2-????????????? ??????????  
????????????? ?????? ??????????????????

|                                                                                                    |                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| ID ????????                                                                                        | 1202                                       |
| ??? ????????                                                                                       | K?????????                                 |
| Adresse                                                                                            | (Friedrichshain)<br>10249 Berlin<br>Berlin |
| ?????                                                                                              | ???????? ?????                             |
| ????????? ??????                                                                                   | 61,01 ?2                                   |
| Zimmer                                                                                             | 2                                          |
| Schlafzimmer                                                                                       | 1                                          |
| B?????? ????????                                                                                   | 1                                          |
| Heizungsart                                                                                        | Zentralheizung                             |
| ??? ????????????                                                                                   | 1900                                       |
| Zustand                                                                                            | gepflegt                                   |
| ??????????????????, ?????????????????? ? ?????????????????? ??????, ???????<br>????????????? ????? |                                            |
| ????????????????? ????????????                                                                     | 2,975% ?? ????? ?????????? ?????????? ???  |
| Hausgeld                                                                                           | 319,52 EUR                                 |
| ????? ?????????? ?? ? <sup>2</sup>                                                                 | 5 245,04 EUR                               |
| ?????                                                                                              | 320 000 EUR                                |







First Citiz GmbH. ??? ?????????????? ????????? ?? ?????????? ??????????????. ??????? ?????????????? ?????????????? ??????????. ??? ?????????????? ?????????? ??????-????????? ?????????????????? ?????????????? ?????????? ?????????? First Citiz GmbH ?????????? ?????????????? ? ?????????? 2,975% (????????? 19% ???) ?? ?????????????? ?????????????? ?????? ??????????.

????????????? ?????????????????????? ??????????????????????

|                                                                                |                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| ??? ?????????????????????? ?????????????????? ?? ?????????? ?????????????????? |                                   |
| ?????????????????? ??                                                          | 22.04.2030                        |
| Gebäudeart                                                                     | Wohngebäude                       |
| ??? ??????????????                                                             | 1900                              |
| ????????????? ?????????????? ??????????                                        | ???                               |
| Endenergieverbrauch                                                            | 129,00 ???? / (? <sup>2</sup> ·?) |
| ?????? ??????????????????????????????                                          | D                                 |





?????

? ?????????????? ?????????? ?????? ?????????????????????????????????????? ?????????? ??? ?????? ? ?????????????????? ?????????????  
?????????????????, ????????????? East-Side gallery, ?????????????????????? ?????? ?????? ?????????? (Karl-Marx Allee) ??  
????????????????? ??????????????????. ?????? ?????? ?????? ?????????????? ?????????? ?????????? ?????????? ??????????,  
?????????????????, ?????????? ? ?????????? ?????????????? ?????????? ??????. ?????????????????? ? ?????????????????? ??????  
????????? ?????????????? ?????????? ?????????? ?? ?????? ? ?????????????? ? ??????????. ?????? ?????? ?????? ?????????????????? ?  
????????? ??????????????????, ? ?????????????????????? ??????????, ?????? ?????????????? ?????????? ?????????? ?????????? ?????????,  
?????, ?????????????? ? ??????, ?????????? ?????? ??????????????. Friedrichshain ?????????? ?????????????????????? ?????????  
??? ?????????????? ??-?? ?????????????????? ?????????? ? ?????????? ?????????? ?? ??????.







## Grundriss

33409\_534391\_1504187\_1202\_ece7d303-bb14-4172-adaa-2b3adf0989e0\_WE27\_1900\_2300\_jpg.jpg

